FIRST INFORMATION REPORT

(Under Section 173 B.N.S.S.)

(प्रथम सूचना रिपोर्ट)

(धारा 173 बी. एन. एस. एस. के अन्तर्गत)

1. District (जिला): BHILWARA   P.S. (थाना): KOTWALI BHILWARA   Year (वर्ष): 2026

2. FIR No. (प्र.सू.रि.सं): 0068   Date and Time of FIR (एफआईआर की तिथि/समय): 26/02/2026 23:13 वजे

S.No. (क्र.सं.)	Acts (अधिनियम)	Sections (धाराएँ)
1	भारतीय न्याय संहिता (बी एन एस), 2023	189(2)
2	भारतीय न्याय संहिता (बी एन एस), 2023	316(2)
3	भारतीय न्याय संहिता (बी एन एस), 2023	318(4)
4	भारतीय न्याय संहिता (बी एन एस), 2023	338
5	भारतीय न्याय संहिता (बी एन एस), 2023	352
6	भारतीय न्याय संहिता (बी एन एस), 2023	351(2)
7	भारतीय न्याय संहिता (बी एन एस), 2023	351(3)
8	भारतीय न्याय संहिता (बी एन एस), 2023	61(2)
9	भारतीय न्याय संहिता (बी एन एस), 2023	336(3)

3. (a) Occurrence of offence (अपराध की घटना):

1. Day(दिन): रविवार   Date From (दिनांक से): 14/12/2025   Date To (दिनांक तक): 14/12/2025

Time Period (समय अवधि): पहर 4   Time From (समय से): 10:00 वजे   Time To (समय तक): 10:00 वजे

(b) Information received at P.S. (थाना जहाँ सूचना प्राप्त हुई): Date (दिनांक): 26/02/2026   Time (समय): 23:05 वजे

(c) General Diary Reference (रोजनामचा संदर्भ) : Entry No. (प्रविष्टि सं.): 081   Date & Time (दिनांक एवं समय) 26/02/2026 23:05:00 वजे

4. Type of Information (सूचना का प्रकार): लिखित

5. Place of Occurrence (घटनास्थल):

1. (a) Direction and distance from P.S. (थाने से दिशा और दूरी): दक्षिण - पूर्व, 3.61 किमी

Beat No. (बीट सं.): भोपालपुरा 3

(b) Address(पता): BHOPALPURA, BHILWARA

(c In case, outside the limit of this Police Station, then (यदि थाना सीमा के बाहर हैं तो)

Name of P.S (थाना का नाम):

District(State) (जिला (राज्य)):

6. Complainant / Informant (शिकायतकर्ता / सूचनाकर्ता):

(a) Name(नाम): RAFFEK MOHAMMAD

(b) Father's Name (पिता का नाम): AHMED KHAN PATHAN

(c) Date/Year of Birth (जन्म तिथि/ वर्ष): 2008

(d)Nationality(राष्ट्रीयता): INDIA

(e) UID No(यूआईडी सं.):

(f) Passport No. (पासपोर्ट सं.):

Date of Issue (जारी करने की तिथि):

Place of Issue (जारी करने का स्थान):

(g) Id details (Ration Card,Voter ID Card,Passport,UID No.,Driving License,PAN) (पहचान विवरण(राशन कार्ड, मतदाता पहचान पत्र,पारपत्र,आधार कार्ड सं,ड्राइविंग लाइसेंस,पैन)):

S.No.	Id Type	Id Number

(h) Occupation (व्यवसाय):

(i) Address(पता):

S.No. (क्र. सं.)	Address Type (पता का प्रकार)	Address (पता)
1	वर्तमान पता	294, KHELL MOHALLA, PUR, BHILWARA, PUR, BHILWARA, RAJASTHAN, INDIA
2	स्थायी पता	294, KHELL MOHALLA, PUR, BHILWARA, PUR, BHILWARA, RAJASTHAN, INDIA

(j) Phone number (दूरभाष न.):

Mobile (मोबाइल न.): 91-9829911192

7. Details of known/suspected/unknown accused with full particulars (ज्ञात/संदिग्ध/अज्ञात अभियुक्त का पुरे विवरण सहित वर्णन):

Accused More Than(अज्ञात आरोपी एक से अधिक हो तो संख्या):

S.No. (क्र.सं.)	Name (नाम)	Alias (उपनाम)	Relative's Name (रिश्तेदार का नाम)	Address (पता)
1	MAHESH SONI		पिता:RATAN LAL KADEL	1. BHILWARA,KOTWALI BHILWARA,BHILWARA,RAJASTHAN,INDIA

	DINESH PURI			1. BHILWARA,KOTWALI BHILWARA,BHILWARA,RAJASTHAN,INDIA
3	SAIFUDDIN			1. BHILWARA,KOTWALI BHILWARA,BHILWARA,RAJASTHAN,INDIA
4	NARESH KABRA			1. BHILWARA,KOTWALI BHILWARA,BHILWARA,RAJASTHAN,INDIA
5	BHERULAL KABRA			1. BHILWARA,KOTWALI BHILWARA,BHILWARA,RAJASTHAN,INDIA
6	BABLU LAHOTI			1. BHILWARA,KOTWALI BHILWARA,BHILWARA,RAJASTHAN,INDIA

8. Reasons for delay in reporting by the complainant/informant
(शिकायतकर्ता / सूचनाकर्ता द्वारा रिपोर्ट देरी से दर्ज कराने के कारण):

9. Particulars of properties of interest (Attach separate sheet, if necessary)
(सम्बन्धित सम्पत्ति का विवरण(यदि आवश्यक हो, तो अलग पृष्ट नत्थी करें)):

S.No. (क्र.सं.)	Property Category (सम्पत्ति श्रेणी)	Property Type (सम्पत्ति के प्रकार)	Description (विवरण)	Value(In Rs/-) (मूल्य(रु में))

10. Total value of property stolen(In Rs/-)
(चोरी हुई संपत्ति का कुल मूल्य(रु में)):

11. Inquest Report / U.D. case No., if any (मृत्यु समीक्षा रिपोर्ट / यू.डी.प्रकरण न., यदि कोई हो):

S.No. (क्र.सं.)	UIDB Number (यू.आई.डी.बी. संख्या)

12. First Information contents (Attach separate sheet, if necessary)
(प्रथम सूचना तथ्य(यदि आवश्यक हो , तो अलग पृष्ठ नत्थी करे)):

सेवा मे श्रीमान पुलिस अधीक्षक महोदय भीलवाडा प्रार्थी रफिक मोहम्मद पठान पुत्र श्री अहमद खान पठान उम्र व्यस्क निवासी 294 खेल मौहल्ला वार्ड नम्बर 02 पुर तहसील व जिला भीलवाडा (राज.) मो.न. 98299-11192 अप्रार्थी 1-महेश सोनी पिता स्व रतन लाल कंडेल, 2-दिनेश पुरी पिता नामूलम 3-सरफुदीन पिता नामालूम 4. नरेश काबरा पिता नामालूम 5- भैरुलाल काबरा पिता नामालूम 6-बबलू लाहोटी पिता नामालूम विषम भू-माफिया गिरोह द्वारा फर्जी एव कूटरचित दस्तावेजो को तैयार कर जालसाजीपूर्वक मुझ प्रार्थी के भुखण्ड हडप कर ठगी करने के संबंध में मुकदमा दर्ज कर कानूनी कार्यवाही करने बाबत्। महोदय जी मुझ प्रार्थी की ओर से निम्न रिपोर्ट प्रस्तुत कर निवेदन है कि 1 यह कि मुझ प्रार्थी के खरीदशुदा कृषि भूखण्ड संख्या 72 व 75 प्रत्येक नपती 25 फीट बाई 72 फीट कृषि भूखण्ड संख्या 76 नपती 43 फीट बाई 66 फीट, कृषि भूखण्ड संख्या 77 व 78 प्रत्येक नपती 25 फीट बाई 50 फीट कुल भूखण्ड 05 कुल शेत्रफल 8938 वर्गफिट के पंचवटी विस्तार भोपालपुरा वाके सारहद ग्राम भीलवाडा तहसील व जिला भीलवाडा राज की आराजी नम्बर 2412 2413 रकबा 02 बीघा 06 बिस्वा में स्थित है. जो मुझ प्रार्थी ने जरिये अपंजीकृत विकय इकरारनामा से श्री सिराजुदीन सोरगर पुत्र श्री खाजू मोहम्मद सोरगर निवासी तेजाजी का चौक, सौरगरो का बाडा भीलवाडा से खरीद किये तथा श्री सिराजुद्दीन सोरगर पुत्र श्री खाजू मोहम्मद सोरगर ने उक्त भूखण्डों को जरिये अपंजीकृत विक्रय पत्र से जुबेदा बानू पत्नि स्व श्री फरीद मोहम्मद छीपा एवं इकबाल मोहम्मद पुत्र स्व श्री फरीद मोहम्मद छीपा निवासी काकरोली हाल पुराना बाजार गिर्वा जिला उदयपुर से खरीद किये है। मेरे उक्त वर्णितसुदा भूखण्डों पर दिनाक 14.12.2025 को मैं प्रार्थी निर्माण कार्य करवाने के लिये नीवे खुदवाने हेतु गया लेकिन मौके पर अभियुक्तगण दिनेश पूरी, सरफुदीन जिन्हे शक्ल से जानता हूँ उन्होंने मेरे निर्माण कार्य को मौके पर जबरन रुकवा दिया एवं मेरे साथ गाली गलीच एवं हाथापाई की गई एवं अभियुक्त दिनेश पुरी ने अपने फोन से महेश सोनी से बात करवायी, जिन्होने मुझ प्रार्थी को धमकाया और मौके से भगा दिया। तत्पश्चात में प्रार्थी थाना

कोतवाली गया एवं मेरे पास उपलब्ध असल दस्तावेज पेश किये गये लेकिन उसके बाद भी मुझे निर्माण कार्य नहीं करने दिया जा रहा है एवं झूठे मुकदमें की धमकी देकर डराया जा रहा है। इस संबंध में मुझ प्रार्थी ने पुलिस अधीक्षक महोदय भीलवाड़ा के समक्ष रिपोर्ट प्रस्तुत की, जिस पर पुलिस थाना कोतवाली दवारा जांच के लिए मुझे प्रार्थी को बुलाया गया, तब जानकारी हुई कि महेश सोनी जो कि भीलवाड़ा का सफेदपोशव्यक्ति बनकर फर्जी कूटरचित दस्तावेज तैयार कर भूखण्डो व जमीनों को खुर्द बुर्द करता है तथा भीलवाडा शहर का नामी भू-माफिया व आपराधिक प्रवृति का व्यक्ति होकर उसके खिलाफ कई मुकदमें चल रहे है तथा अभियुक्त महेश सोनी ने एक गिरोह बना रखा है उक्त गिरोह में सरफुद्दीन, बबलू लाखोटी, भैरूलाल काबरा व नरेश काबरा, दिनेश पुरी भी शामिल है. इन्होंने आपराधिक षड्यन्त्र रचते हुए मुझ प्रार्थी के खरीदशुदा भूखण्डों के फर्जी एवं जाली दस्तावेज तैयार कर लिये है तथा इन लोगो ने इन्ही भूखण्डो को तीन तीन व्यक्तियों से अलग अलग खरीदने के जाली दस्तावेज तैयार कर रखे है जबकि मुझ प्रार्थी के पास उक्त भूखण्डों से संबंधित समस्त सही दस्तावेज युआईटी के रिकॉर्ड अनुसार सही प्रस्तुत किये उसके बावजूद भी इन अभियुक्तगणो ने आपस मे सांठ गांठ कर कूटरचना कारित करते हुए फर्जी एवं जाली दस्तावेज तैयार कर लिये और इन दस्तावेजों को असल के रूप में प्रयोग कर मुझ प्रार्थी को मेरे खरीदशुदा भुखण्ड मे बेदखल करना चाहते है इसी नियत से मुझ प्रार्थी को डरा धमकाकर भयभीत कर रहे है और मौके पर मुझ प्रार्थी को निर्माण नही करने दे रहे है। 2 यह कि अभियुक्तगणों ने फर्जी कूटरचित तरीके से छल कपट करते हुए उक्त वर्णित भूखण्डो के जाली दस्तावेज तैयार कर लिये है और उन जाली दस्तावेजो को जालसाजी पूर्वक असल के रूप मे प्रयोग कर मुझ प्रार्थी के भुखण्डो कोअवैध रूप से छीनना चाहते है। 3 यह है की महेश सोनी ने इसी आराजी 2412 से 2431 का मुआवजा उठा लिया है और जो भूखंड रोड में चले गए उनका मुआवजा भी उठा लिया और अब उन्ही भुखण्डो की आड़ में दूसरे भुखण्ड जो उसके नहीं उनको हथियाने पर आमदा है। इसके द्वारा अब तक उठाए सभी भुखण्डो के मुआवजे की फाइलो की जांच की जाए दूध का दूध और पानी का पानी हो जाएगा। 4 यह की महेश सोनी में आराजी 2412 से 2431 के कुछ भूखण्डो के पट्टे युआईटी से बनवाये है और इन्ही भूखण्डो की रजिस्ट्री रजिस्ट्रार ऑफिस से करवाई गई है और दोनो जगह एक ही नम्बर के भूखंडो के अलग दस्तावेज लगाऐ गए है। पटे बनाने में और रजिस्ट्री में लगाऐ दस्तावेजों की जाच करवा ली जाये सारी स्थिति साफ हो जाएगी। 5 श्री मान पुलिस ने गलत तरीके से संपति बनाने वाली की कड़ाई से जांच कर उनकी संपतिया सीज की कार्यवाई की है. महेश सोनी जी कुछ समय पहले तक सीमेंट में राख मिलाकार नकली सीमेंट बेचा करता था और कैसे इतने कम समय में अरबों की संपति का मालिक बना है इसकी जांच करवाई जाए सारी स्थिति श्रीमान के सामने आ जाएगी। अभियुक्तगण महेश सोनी व उसके साथीगण लगातार मुझे धमका रहे है कि अगर अपनी जान को सलामती चाहते हो ती उक्त भूखण्डो का कब्जा हमें सिंपूर्द कर दो वरना तुझे जान से खत्म कर देगे। अभियुक्तगण भू-माफिया होकर आदतन अपराधी प्रवृति के व्यक्ति है. यह लोग कभी भी मौका पाकर मेरे साथ कोई भी अनहोनी घटना कारित कर सकते है। इसलिए यह रिपोर्ट आप श्रीमान के समक्ष प्रस्तुत है। अतः श्रीमान् में निवेदन है कि अभियुक्तगणों के विरुद्ध फर्जी कूटरचित दस्तावेज तैयार कर जालसाजीपूर्वक मुझ प्रार्थी के भूखण्ड को हड़प करने, ठगी करने के संबंध में जान से खतम करने की धमकीयां देने के संबंध में मुकदमा दर्ज कर कानूनी कार्यवाही का फर्जी कूटरचित दस्तावेज बरामद करने की कृपा करावे। कार्यावाही पुलिस थाना सिटी कोतवाली जिला भीलवाडा दिनांक 26-2-26 समय 1 प्रमाणीत किया जाता है कि यह प्रार्थनापत्र ईमराज श्रीमान पुलिस अधीक्षक महोदय भीलवाडा के कार्यालय से प्रार्थी रफिक मोहम्मद पुत्र श्री अहमद खान पठान उम्र व्यस्क निवासी 294 खेल मौहल्ला पुर जिला भीलवाडा का प्राप्त हुआ 2 मजमून रिपोर्ट से मामला अपराध धारा 189(2), 316(2), 318(4), 338, 352, 351(2), 351(3), 336(3), 61(2) बीएनएस के वकूवे मे आना पाया जाने से अनुंसधान श्रीमान एसएचओ सा के आदेशानुसार उनके जिम्मे किया गया । एफआईआर व एसआर की प्रतिया नियमनुसार जारी की गई एफआईआर सीसीटीएनएस के बाद प्रविष्टी के प्र सं प्राप्त होने पर अंकित होंगे । एफआईआर की एक प्रति प्रार्थी को निशुल्क दी जायेगी। नोट -सीसीटीएनएस से प्राप्त प्र सं

13. Action taken : Since the above information reveals commission of offence(s) u/s as mentioned at Item No. 2.
(की गई कार्यवाही: चूँकि उपरोक्त जानकारी से पता चलता हैं कि अपराध करने का तरीका मद सं.2 में उल्लेख धारा के तहत हैं):

(1) Registered the case and took up the investigation (प्रकरण दर्ज किया गया और जाँच के लिए लिया गया):

or (या)

(2) Directed (Name of I.O.): (जाँच अधिकारी का नाम):	Shivraj Gurjar	**Rank (पद):**	निरीक्षक

No(सं.): **to take up the Investigation (को जाँच अपने पास में लेने के लिए निर्देश दिया गया) or(या)**

(3) Refused investigation due to (जाँच के लिए) :

or (के कारण इंकार किया, या)

Transferred to P.S.(थाना): District (जिला):

On point of jurisdiction (को क्षेत्राधिकार के कारण हस्तांतरित) .

F.I.R.read over to the complainant/informant,admitted to be correctly recorded and a copy given to the complainant/informant free of cost.

(शिकायतकर्ता / सूचनाकर्ता को प्राथमिकी पढ़ कर सुनाई गई, सही दर्ज हुई माना और एक प्रति निःशुल्क शिकायतकर्ता को दी गई।)

R.O.A.C.(आर.ओ.ए.सी.)

14. Signature/Thumb impression of the complainant / informant (शिकायतकर्ता / सूचनाकर्ता के हस्ताक्षर / अंगूठे का निशान):

Signature of Officer in charge, Police Station (थाना प्रभारी के हस्ताक्षर)

Signed by: Madan Lal Suthar
Location: Rajasthan,IN
Date: 26/02/2026 23

Name(नाम): Madan Lal Suthar(राज.)

Rank (पद): Asst. SI (Assistant Sub-Inspector)

No(सं.): 1192

15. Date and time of dispatch to the court (अदालत में प्रेषण की दिनांक और समय):